

PROPRIÉTÉS EN VUE / COLLECTION PRESTIGE

15 Joseph-Robert

Saint-Donat · Lanaudière

662 000 \$ + TPS/TVQ

761 135 \$ taxes incluses · avant remboursement éventuel



3

CHAMBRES

2

SALLES DE BAIN

2026

CONSTRUCTION

44 017 pi²

TERRAIN

Résidence contemporaine de plain-pied : 10 pièces et 1 703 pi² habitables dans un environnement boisé. Cuisine avec îlot, plafond de bois et grandes fenêtres. Terrasse couverte et poêle au bois. Accès à pied au lac Beauchamp selon l'inscription.



Borne de recharge pour véhicule · Lac non navigable

Accès au lac : modalités à confirmer avec le courtier. Propriété non présentée comme riveraine.

Jocelyn Gaudreault Inc. | ROYAL LEPAGE URBAIN

514 887-0905 · jgaudreault@royallepage.ca

Centris 21029260 · Informations à confirmer avec le courtier · Photos : Jonathan Beaupied

PROPRIÉTÉS EN VUE / COLLECTION PRESTIGE

15 Joseph-Robert

Saint-Donat · Lanaudière

CAD \$662,000 + GST/QST

CAD \$761,135 including taxes · before any possible rebate



3

BEDROOMS

2

BATHROOMS

2026

YEAR BUILT

44,017 sq. ft.

LOT

Contemporary bungalow: 10 rooms and 1,703 sq. ft. of living space in a wooded setting. Kitchen with island, wood ceiling and generous windows. Covered terrace and wood stove. Walking access to Lac Beauchamp as described in the listing.



Vehicle charging station · Non-navigable lake

Lake access: confirm terms with the broker. Property is not presented as waterfront.

Jocelyn Gaudreault Inc. | ROYAL LEPAGE URBAIN

514 887-0905 · jgaudreault@royallepage.ca

Centris 21029260 · Confirm information with the broker · Photos: Jonathan Beaupied